

## Calcolo delle superfici in base alla norma UNI 10750

Casa							
piano	N.	descrizione	Larghezza mt (spessore)	Lunghezza mt	superficie interna netta	coefficiente ponderazione	superficie commerciale
terra	1	garage			10,00	0,50	5,00
terra	2	bagno			3,00	1,00	3,00
<b>ambienti al piano terra - Superficie Interna Netta e Commerciale</b>					<b>3,00</b>		<b>8,00</b>
primo	1	cucina	3,10	4,00	12,40	1,00	12,40
primo	2	camera	3,60	3,80	13,68	1,00	13,68
primo	3	bagno	2,90	1,00	2,90	1,00	2,90
balcone					5,32	0,35	1,86
magazzino					6,24	0,35	2,18
grotta					1,90	0,35	0,67
corte esclusiva					40,10	0,50	20,05
<b>ambienti al piano primo - Superficie Interna Netta e Commerciale</b>					<b>28,98</b>		<b>53,74</b>
secondo	1	ingresso	2,00	1,00	2,00	1,00	2,00
secondo	2	bagno	1,20	2,80	3,36	1,00	3,36
secondo	3	cucina	1,20	2,40	2,88	1,00	2,88
secondo	4	soggiorno	3,00	4,20	12,60	1,00	12,60
secondo	5	camera	4,00	2,50	10,00	1,00	10,00
secondo	6	corridoio	4,00	1,40	5,60	1,00	5,60
balcone					5,32	0,35	1,86
magazzino					5,60	0,35	1,96
scala esterna					3,00	0,35	1,05
terrazzo					13,00	0,35	4,55
<b>ambienti al piano secondo - Superficie Interna Netta e Commerciale</b>					<b>36,44</b>		<b>45,86</b>
<b>Totale superficie commerciale della casa</b>							<b>107,60</b>
<b>Totale superficie residenziale calpestabile (SIN-Superficie Interna Netta)</b>					<b>68,42</b>		

<b>Totale superficie commerciale della proprietà detta Casa a Poggio Bustone</b>	<b>169,34</b>
--	---------------