

Calcolo delle superfici in base alla norma UNI 10750

Appartamento						
<i>Piano</i>	<i>N.</i>	<i>descrizione</i>	<i>Super. Interna netta m²</i>	<i>Coefficiente di ponderazione</i>	<i>Superficie commerciale m²</i>	
cantina			23,00	0,35	8,05	
garage			64,00	0,35	22,40	
piano terra - Super. interna netta - Super. commerciale					30,45	
piano secondo	1	ingresso	13,22	1,00	13,22	
piano secondo	2	sala da pranzo	24,17	1,00	24,17	
piano secondo	3	cucina	13,75	1,00	13,75	
piano secondo	4	bagno di servizio	3,40	1,00	3,40	
piano secondo	5	studio	14,92	1,00	14,92	
piano secondo	6	soggiorno	31,28	1,00	31,28	
piano secondo	7	corridoio	21,73	1,00	21,73	
piano secondo	8	disimpegno	3,72	1,00	3,72	
piano secondo	9	camera 1	23,97	1,00	23,97	
piano secondo	10	bagno 1	6,24	1,00	6,24	
piano secondo	11	camera 2	15,42	1,00	15,42	
piano secondo	12	camera 3	15,38	1,00	15,38	
piano secondo	13	camera 4	9,83	1,00	9,83	
piano secondo	14	bagno 2	7,00	1,00	7,00	
balcone 1			10,07	0,35	3,52	
balcone 2			11,01	0,35	3,85	
balcone 3			6,54	0,35	2,29	
balcone 4			7,32	0,35	2,56	
piano secondo - Super. interna netta - Super. Commerciale			204,03		216,26	
Totale superficie calpestabile balconi			34,94			
Totale superficie calpestabile garage e cantina			87,00			
Totale superficie giardino e corte condominiale (inclusa aerea di sedime)			1350,00			
Totale superficie commerciale del fabbricato					246,71	
Totale superficie residenziale calpestabile (SIN- Superf. Interna netta)			204,03			

Totale superficie commerciale della proprietà denominata Appartamento via A.M. Ricci 246,71