

Calcolo delle superfici in base alla norma UNI 10750

La casa					
Piano	N.	descrizione	Super. Interna netta m ²	Coefficiente di ponderazione	Superficie commerciale m ²
piano terra	1	cantina 1	17,86	0,50	8,93
piano terra	2	cantina 2	16,50	0,50	8,25
piano terra	3	ripostiglio 1	2,43	0,50	1,22
piano terra	4	ripostiglio 2	3,17	0,50	1,59
piano terra	5	ingresso	1,15	1,00	1,15
piano terra	6	WC	4,88	1,00	4,88
piano terra - Super. interna netta - Super. commerciale			6,03		26,01
piano primo	1	disimpegno + scala	4,42	1,00	4,42
piano primo	2	cucina	18,39	1,00	18,39
piano primo	3	soggiorno	16,37	1,00	16,37
piano primo	4	corridoio	6,63	1,00	6,63
piano primo	5	bagno 1	3,90	1,00	3,90
piano primo	6	camera 1	22,00	1,00	22,00
piano primo - Super. interna netta - Super. Commerciale			71,71		71,71
piano secondo	1	disimpegno + scala	4,27	1,00	4,27
piano secondo	2	camera 2	21,04	1,00	21,04
piano secondo	3	bagno 2	3,83	1,00	3,83
piano secondo	4	camera 3	16,24	1,00	16,24
piano secondo	5	cabina armadio	8,09	1,00	8,09
piano secondo	6	bagno 3	8,54	1,00	8,54
balcone 1			3,75	0,35	1,31
balcone 2			3,15	0,35	1,10
totale spessore muratura del fabbricato			58,00	0,50	29,00
piano secondo - Super. interna netta - Super. Commerciale			62,01		64,43
Totale superficie calpestabile balconi			6,90		
Totale superficie calpestabile cantina			39,96		
Totale superficie giardino			40,00	1,00	40,00
Totale superficie commerciale del fabbricato					202,15
Totale superficie residenziale calpestabile (SIN- Superf. Interna netta)			139,75		

Totale superficie commerciale della proprietà denominata Dimora senza tempo	202,15
--	---------------